



COMUNE DI TRENTO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Amministrazione separata dei beni di uso civico della frazione di VILLAMONTAGNA

N. 19 reg. delib.

Verbale di deliberazione di incarichi per la predisposizione di interventi volti a definire e valorizzare proprietà frazionali gestite dall'A.S.U.C. di Villamontagna N. 19

OGGETTO: Incarichi predisposizione interventi volti a definire e valorizzare proprietà frazionali gestite dall'A.S.U.C. di Villamontagna.

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventisette** del mese di **novembre** alle **ore 20.30**, presso la sede dell'**Associazione Nazionale Alpini – sezione di Villamontagna al Rifugio Campel**, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è riunito il Comitato dell'ASUC di Villamontagna nelle persone dei signori componenti:

STEFANO TOMASI Vicepresidente

FABIO DECARLI Membro

ANDREA LUNELLI Membro

MARCELLO DELLAI Membro

Assiste alla seduta il dott. **Luca Moser**, in qualità di segretario dell'ASUC.

Il Vicepresidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti a prendere in esame l'argomento in oggetto:

Deliberazione nr. 19 di data 27.11.2014

OGGETTO: Incarichi predisposizione interventi volti a definire e valorizzare proprietà frazionali gestite dall'A.S.U.C. di Villamontagna.

IL COMITATO A.S.U.C.

Premesso che l'edificio situato in località Campel di Villamontagna (di seguito "Rifugio Campel"), realizzato dal Gruppo di Villamontagna dell'Associazione Nazionale Alpini (A.N.A.) tra il 1971 e il 1976, ospita la sede del Gruppo medesimo e rientra tra i beni di uso civico di cui all'art. 1 della legge provinciale sugli usi civici, di cui è proprietaria la comunità frazionale di Villamontagna;

Evidenziato che, nel corso degli anni successivi alla sua realizzazione, il Rifugio Campel ha ospitato anche attività di ristorazione e si è affermato come punto di riferimento assai frequentato, in particolare da cittadini di tutta Trento;

Fatto presente che le attività di ristorazione sono state interrotte, a partire dal 1° gennaio 2013, per la necessità di provvedere a significativi interventi sulla struttura, necessari per la prosecuzione delle attività medesime;

Ricordato che, come previsto dalla summenzionata legge provinciale, a seguito di consultazione popolare tenutasi in data 24 novembre 2013, è stata istituita l'A.S.U.C. di Villamontagna, la quale provvede, a partire dal 1° gennaio 2014, all'amministrazione dei beni di uso civico di proprietà della comunità frazionale di Villamontagna;

Sottolineato che lo Statuto dell'A.S.U.C. di Villamontagna, all'art.13 comma 1, assegna all'A.S.U.C. medesima il compito di provvedere alle opere dirette a migliorare e valorizzare il patrimonio di uso civico, nonché a incrementare il patrimonio medesimo;

Evidenziato che, tale valorizzazione e tale incremento, con riferimento al Rifugio Campel, debbono, da un lato, consentire la ripresa delle attività di ristorazione, e, dall'altro, garantire un adeguamento della sede del Gruppo A.N.A.;

Dandosi atto che, necessitando la stessa A.S.U.C. di Villamontagna di approntare una propria sede, appare razionale, dal punto di vista sia finanziario sia organizzativo, prevedere che tale sede sia individuata nell'ambito delle opere di valorizzazione e di incremento patrimoniale relative al Rifugio Campel;

Acquisita un progetto preliminare di ristrutturazione del Rifugio Campel, elaborato dall'arch. Piergiorgio Frachetti;

Ritenuto che il progetto presentato dall'arch. Frachetti risponda ai contenuti e agli obiettivi sopra definiti, in ordine alle esigenze di valorizzazione e di incremento patrimoniale da riferire al Rifugio Campel;

Considerata la necessità di acquisire anche apposita relazione geologica e geotecnica a supporto del progetto di ristrutturazione "Rifugio Campel" sulla P.Ed. 143 C.C. Villamontagna;

Esaminato il preventivo di parcella relativo alla predisposizione della citata relazione da parte della dott. Tiziana Bampi, geologo con studio in via Brescia 17 a Trento, P.IVA 01539170223;

Ritenuta economicamente corretta e tecnicamente ben formulata la proposta da parte della dott. Bampi;

Considerata la necessità di avviare, in tempi ragionevolmente brevi, l'iter autorizzativo relativo alla realizzazione della ristrutturazione del Rifugio Campel, in modo tale da poter poi procedere all'individuazione di idonee modalità di finanziamento dell'opera;

con voti unanimi favorevoli, legalmente espressi ed accertati:

DELIBERA

1. di incaricare l'arch. Piergiorgio Frachetti di predisporre un progetto definitivo di ristrutturazione del Rifugio Campel, dando seguito al progetto preliminare presentato e predisponendo tutta la documentazione necessaria all'avvio dell'iter autorizzativo finalizzato alla realizzazione di tale opera;

2. di incaricare la dott. Tiziana Bampi, geologo con studio in via Brescia 17 a Trento, P.IVA 01539170223, di predisporre perizia geologica, geotecnica e idrogeologica, da allegare al progetto definitivo, per un importo di euro 700,00 più oneri, come da preventivo allegato alla presente delibera, della quale costituisce parte integrante e sostanziale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICEPRESIDENTE

f.to Stefano Tomasi

IL SEGRETARIO

f.to dott. Luca Moser

ESPRESSIONE DEI PARERI OBBLIGATORI AI SENSI DELL'ART. 25, COMMA 3, DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE DELLA L.P. 14.06.2005 NR. 6, APPROVATO

CON D.P.P. NR. 6-59/LEG. DI DATA 06.04.2006

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICO AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi dell'art. 25, comma 3, del Regolamento di esecuzione della L.P. 14.06.2005 nr. 6, approvato con D.P.P. nr. 6-59/Leg. di data 06.04.2006, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa.

Parere reso dal Segretario.

Trento, 27.11.2014

IL SEGRETARIO

F.TO dott. Luca Moser

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento di esecuzione della L.P. 14.06.2005 nr. 6, approvato con D.P.P. nr. 6-59/Leg. di data 06.04.2006.

Parere reso dal Segretario.

Trento, 27.11.2014

IL SEGRETARIO

F.to dott. Luca Moser

Avverso la presente delibera sono ammessi:

_ Opposizione al Comitato A.S.U.C., entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del D.P.Reg. 01.02.2005 n.

3/L;

_ Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del

D.Lgs. 104/2010;

_ Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro, 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICEPRESIDENTE

f.to Stefano Tomasi

IL SEGRETARIO

f.to dott. Luca Moser

Relazione di pubblicazione

Certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo dell'ASUC di Villamontagna, situato a Villamontagna in piazza dei Predaroi, per dieci giorni consecutivi ai sensi dell'art. 26, 2° comma, d.p.p. 6 aprile 2006, n. 6-59/Leg. (regolamento di esecuzione della L.P. 14.06.2005 nr. 6).

Trento, li 27.11.2014

IL SEGRETARIO

f.to dott. Luca Moser

Certificato di esecutività

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'A.S.U.C. di Villamontagna, situato in Piazza dei Predaroi a Villamontagna senza riportare denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 26, 1° comma, D.P.P. nr. 6-59/Leg. di data 06.04.2006, regolamento di esecuzione della L.P. 14.06.2005 nr. 6.
- La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L.

Trento, li 27.11.2014

IL SEGRETARIO

dott. Luca Moser

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Trento, li 27.11.2014

IL SEGRETARIO

dott. Luca Moser